

ועדת השלושה של עיריית בית שאן

פרוטוקול ישיבה מיום 18/6/18

נוכחים: ר.ס. חגל  
מנכ"ל/מזכיר  
גזבר  
יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח

מכרז: תכנון ובניית אולמות ספורט קירויים למגרשי ספורט מס': 36/2017/אס

עיריית בית שאן (להלן: "הקבלן") לביצוע המכרז שבנדון שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמו החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בעי"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים. לצורך ניהול ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

יש להעביר גיבוי	בגובה	של	אגרות	אשר	יחולק	בין
אביב	הפיקוח	המשכ"ל	קצת	הקבלן	הקבלן	המשכ"ל
בין	העירייה	המשכ"ל	המשכ"ל	בין	המשכ"ל	המשכ"ל
אין	המשכ"ל	אגרות	באות	גובה		

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזורים) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במידי. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט). למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריכתו.

על החתום  
גזבר  
מנכ"ל/מזכיר  
תב"ל וע"מ העירייה



15/2/18

לכבוד  
מר שמעון דנן – מנהל מח' ספורט  
עיריית בית שאן  
רח' ירושלים הבירה 1, ת.ד. 1  
בית שאן

כפי שיו"ר ומנכ"ל המועצה הודיעו לכם, מליאת המועצה החליטה לאשר עקרונית את בקשתכם שלהלן:

**שם מקבל ההקצבה:** בית שאן  
**מס' הקצבה:** AAA-2017-0057  
**תאריך הקצבה:** 08/02/2018  
**עלות לדיווח:** 6,427,600 ₪ (ע"פ אומדן רשות 6,399,900 ₪).  
**סכום ההקצבה:** 6,427,600 ₪.  
**סוג המתקן:** אולם בינוני + 250 מושבים  
**מהות הסיוע:** אולם בינוני - הקמת אולם בינוני, בתוספת 250 מושבים, בהתאם לדרישות תיק המוצר בטוטו 6,177,600 - 6,399,900  
אולם - כתובת מתקן - נוף הגלעד-קרית רבין, בית שאן. גוש 20986 חלקה 6.  
אשכול למ"ס - 4, עד"ל, 70% סיוע הטוטו  
כללי - בהקצבה זו בוצע המרה של מגרש, לטובת איגום משאבים.

- טרם העבודות יש להתקשר עם אחת מחברות הייעוץ המופיעות באתר קרן המתקנים - [www.winner.co.il](http://www.winner.co.il)
- יש להתחיל עבודות בקרקע לא יאוחר מיום 28/2/2019 ולהציג צו התחלת עבודה.
- יש לסיים את הקמת המתקן ולהעביר דיווח מלא תוך שנתיים מיום העלייה על הקרקע.
- אישור ההקצבה מותנה בחתימה על כתב התחייבות בנוסח המקובל במועצה ואשר ניתן לעיין בו באתר האינטרנט של המועצה.
- שחרור הכספים יעשה בהתאם לנוהלי המועצה, בצרוף המסמכים הרלבנטיים, אישורי החברה המייעצת וניהול פנקסים תקף של הרשות.
- אין לראות בהודעה משום התחייבות משפטית של המועצה בכלל, ולמתן סכום ההקצבה או כל סכום אחר בפרט.
- למניעת ספק יובהר, כי אישור ההקצבה מהווה אך ורק הצהרת כוונות מטעם המועצה, ועמידת המועצה בהצהרה זו תלויה בתקציב המועצה ואישורו, בהחלטות שיתקבלו על דרך ביצוע התקציב, בתזרים הכנסות המועצה, ובהתקיימותם של תנאים נוספים שאינם תלויים רק במועצה.
- לתשומת לבכם, ע"פ הצעת "חוק ההסדרים", יש כוונה לחוקק חוק שיחייב את המועצה להעביר את כל רווחיה למדינה. במקרה שיחוקק חוק כזה, כל תשלום לאחר תחילת שנת 2019 יוכל להיעשות אך ורק ע"י משרד התרבות והספורט.
- לבריורים נוספים ניתן לפנות לרכזת קרן המתקנים, גב' שימרית רוכוביץ', בטלפון 03-9274006 או בדוא"ל: [shimrit@winner.co.il](mailto:shimrit@winner.co.il).

בבהכה,  
יואל שביט – מנכ"ל  
מנהל קרן המתקנים