

עיריית בית - שאן ישיבת מועצה

התקיימה בתאריך 13.12.2017

יום רביעי, כ"ה בכסלו תשע"ז

חברי מועצה נוכחים:

מר רפאל בן שטרית – ראש העיר
מר אליעזר כהן זדה – סגן ראש העיר
מר מוריס מיארה – חבר מועצה
מר שלמה וקנין – חבר מועצה
מר יוסי סויסה – חבר מועצה
מר יחזקאל חריב – חבר מועצה
גב' שרית חנני קדוש – חברת מועצה

משתתפים נוספים:

מר שוקי פורטל – מנכ"ל העירייה
מר עטאלה סבאג – גזבר העירייה
מר עדנאן מסאלחה – מהנדס העיר
עו"ד מיכל אפרים – יועצת משפטית

סדר יום:

- סעיף 1 – הדלקת נר שני של חנוכה
- סעיף 2 – דיווח ראש העיר על יציאתו לחו"ל במסגרת משלחת מעצבי דעת קהל של משרד התפוצות
- סעיף 3 – אישור חוק עזר לבית שאן (שמירה ע לאיכות הסביבה ומניעת מפגעים), תשע"ח – 2017
- סעיף 4 – אישור הארכת מבצע ארנונה בהתאם לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה) (תיקון)

- סעיף 5 – אישור שינוי מורשיי חתימה בשם ביה"ס גלבוע
- סעיף 6 – אישור גריעת שטח לטובת מגורים במסגרת תוכנית מפורטת מספר 203-0443218
- סעיף 7 - אשרור החלטת מועצת העיר מספר 5/2013 מיום 2.1.13 בדבר רישום בטאבו על שם עיריית בית שאן, של גוש 22918 חלקה 68 (22 ישן) – מקלט בית כנסת רחוב חלמיש
- סעיף 8 – אישור מכירת גוש 22916 חלקה 20
- סעיף 9 – אישור התקשרות עם חברת ע.י. נופר אנרג'י בע"מ להקמת מתקנים לייצור חשמל סולארי
- סעיף 10 – חידוש מסגרת אשראי בבנק הפועלים על סך 2 מלש"ח לשנת 2018 כנגד שעבוד הכנסות עצמיות
- סעיף 11 – אישור התקשרות עם קבלני גינון בפטור ממכרז
- סעיף 12 – תיקון טעות סופר בפרוטוקול קודם (אשרור לאישור שהתקבל טלפונית)
- סעיף 13 – אישור תב"רים

פרוטוקול

מר רפאל בן שטרית: ערב טוב, חנוכה שמח. אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה.

סעיף 1 – הדלקת נר שני של חנוכה

מר רפאל בן שטרית: אנחנו נפתח בהדלקת נר שני של חנוכה. אחר כך ניגש לסדר היום.
(הדלקת נרות)

סעיף 2 – דיווח ראש העיר על יציאתו לחו"ל במסגרת משלחת מעצבי דעת קהל של משרד

התפוצות

מר רפאל בן שטרית: כמו שאתם יודעים יצאתי במסגרת משלחת של ארגון גשר ומשרד התפוצות לשליחות בת שבוע ימים לנוי יורק, וושינגטון, ארצות הברית. המשלחת היא של מעצבי דעת קהל, אנשי תקשורת, ראשי רשויות ואחרים למטרת היכרות עם יהדות ארצות הברית, מפגשים בקונגרס עם סנטורים

ועם מנהיגים יהודים וארגונים שונים כמו "אייפק", כמו הפדרציה היהודית של ניו יורק, ארגון הישראלים שנמצאים בארצות ברית, סטודנטים... כל ההתמודדות שלהם עם ה-BDS, עם האנטישמיות. קיימנו כמובן פגישות גם עם הזרמים השונים ביהדות: רפורמים, קונסרבטיביים, אורתודוקסים. הייתה גם פגישה עם קונסול ישראל בניו יורק דני דיין, ועם יושב ראש הפדרציה של יהדות ניו יורק. בסך הכל היה שבוע מאוד מאוד אינטנסיבי ומעניין ומרתק ומלמד. אנחנו היינו המשלחת השביעית ב-7 שנים האחרונות כל שנה יוצאת משלחת כזאת. המטרה היא להקים קבוצות של מנהיגות בישראל שישפיעו על דעת הקהל לגבי היחסים בין מדינת ישראל לבין יהדות התפוצות. אני יכול להגיד לכם שזה יכול. זה גם הניב פרי ביחס לבית שאן מבחינת הקשרים, קשרי חוץ שרקמתי שם עם גופים ואנשים. אני כבר בקשר עם יהודים מארצות הברית שיגיעו לפה לביקורים ולחפש דרכים כל הזמן לשיתופי פעולה ולרתום עוד גופים ועוד ארגונים לטובת העיר.

סעיף 3 – אישור חוק עזר לבית שאן (שמירה על לאיכות הסביבה ומניעת מפגעים), תשע"ח

2017 –

מר רפאל בן שטרית: אישור חוק עזר בבית שאן, שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים תשע"ח 2017. שלחנו לכם את נוסח החוק ואת דברי ההסבר. למעשה חוק העזר הזה עבר את כל התהליך של הדיון במליאה, של השינויים שנתבקשו לעשות.

עו"ד מיכל אפרים: לאחר מכן נצטרך לקבל את אישור השרים.

מר רפאל בן שטרית: למעשה מה שאנחנו עושים זה לוקחים את כל חוקי העזר הישנים שהיו בעיר מאז היווסדה ומעדכנים, מאחדים בנושא של אכיפה סביבתית, בנושא של ניקוי מגרשים, מפגעי תברואה, החזקת בעלי חיים, הדברה, הוצאת אשפה. החוק הזה בעצם יוצר מערכת שמסדירה את כל תחום איכות הסביבה ומניעת המפגעים בתחום של העיר. אנחנו, כמובן, מבקשים את אישור מועצת העיר לקראת חתימת או אישור שר הפנים.

מר רפאל בן שטרית: מועצת העיר מאשרת את חוק עזר לבית שאן (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים), תשע"ח-2017.

החלטה מס' 49/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה שלמה וקנין יוסי סויסה יחזקאל חריב שרית חנני קדוש	בעד
-	נגד
-	נמנע

סעיף 4 – אישור הארכת מבצע ארנונה בהתאם לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחות

מארנונה) (תיקון)

מר רפאל בן שטרית: מדובר במבצע של משרד הפנים לגבי חובות עבר. הגזבר, שהוא ממונה על תחום הגבייה, יסביר. בבקשה.

מר עטאלה סבאג: אישרנו במליאה לפני כמה חודשים את המבצע על חובות עד שנת 2014 עם אותם אחוזים. משרד הפנים נתן אורכה בשביל לאפשר לתושבים נוספים, הזדמנות נוספת לנצל את המבצע.

מר יוסי סויסה: איך הייתה ההענות?

מר עטאלה סבאג: למען האמת, לא גבוהה. 8 אנשים סך הכול.

מר יחזקאל חריב: רק הנתון שמסרת למליאה בפעם הקודמת לגבי החובות, 48 מיליון, הוא שגוי. זה 28 מיליון.

מר עטאלה סבאג: איזה נתון?

מר יחזקאל חריב: נשאלת באותה ישיבת מליאה מה היקף החובות האבודים לכאורה. ציינת שזה משהו כמו 48 מיליון וזה נתון שגוי שצינת בפני חברי הוועדה.

מר עטאלה סבאג: אני חוזר על אותה תשובה. גובה החובות ההיסטוריים, הוא כ-50 מיליון שקל.

הצעת החלטה מס' 50/2017

מר רפאל בן שטרית: מליאת מועצת העיר מאשרת את המשך מבצע הפחתת הארנונה שאושר במליאת מועצת העיר מיום 7 ביוני 2017 וזאת עד ליום 31 לדצמבר 2017, כפי שנקבע בתקנות ההסדרים במשק המדינה, הנחה מארנונה תיקון התש"ח 2017.

החלטה מס' 50/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה שלמה וקנין יוסי סויסה יחזקאל חריב שרית חנני קדוש	בעד
-	נגד
-	נמנע

סעיף 5 – אישור שינוי מורשיי חתימה בשם ביה"ס גלבוע

מר רפאל בן שטרית: כמו שאתם יודעים, בתי הספר הם עברו למסגרת ניהול עצמי, הם מנהלים חשבונות בנק ואנחנו גם מעבירים תקציבים לבתי הספר. מועצת העיר אמורה לאשר את מורשי החתימה של אותו חשבון בנק.

הצעת החלטה מס' 51/2017

מר רפאל בן שטרית: מליאת מועצת העיר מאשרת שינוי מורשי חתימה בשם בית הספר גלבוע, מורשי החתימה יהיו גברת יפעת עיזו תעודת זהות 024596215, גברת אורית בן יוסף תעודת זהות 022843221.

החלטה מס' 51/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה שלמה וקנין יוסי סויסה יחזקאל חריב שרית חנני	בעד

קדוש	
-	נגד
-	נמנע

סעיף 6 – אישור גריעת שטח לטובת מגורים במסגרת תוכנית מפורטת מספר 203-0443218

מר רפאל בן שטרית: מונחת בפניכם עמדת מהנדס העיר. מר עדנאן מסאלחה: בתכניות מתאר רבות בארץ, יש מצב שתכנית המתאר "עולה" על מבנה קיים ומשנה את היעוד המקורי שלו. בבית שאן פגשתי את התופעה בתכנית המתאר בקנה מידה מאוד קטן. במקרה שנמצא פה מדובר במבנה שנמצא ממש כאן מעבר לכביש, היה עליו דיון בוועדת משנה ומסתבר שחלק מהכביש המאושר הציבורי עולה על המבנה הקיים. המבנה עצמו קדם לכביש, לכן במצב כזה אין ברירה אלא לתקן את היעוד של המבנה עצמו בגבולות המבנה. כאן נתבקשו היוזמים, המבקשים להגיש תכנית מפורטת ולתקן את הייעוד. במקרה הזה הוועדה המחוזית מבקשת שהעירייה תאשר זאת.

מר רפאל בן שטרית: אגב, בית הדפוס הזה היעוד שלו הוא מגורים, לידיעתכם. זאת אומרת אם בעתיד הוא יגיש תכנית מגורים, שתדעו.

מר עדנאן מסאלחה: כן, רק תיקון אחד קטן. היום הוועדה המחוזית הודיעו לי שהם גם ממליצים להחזיר את זה ליעוד של מרכז עירוני אז זה או מרכז עירוני או מגורים.

הצעת החלטה מס' 52/2017

מר רפאל בן שטרית: מועצת העיר מאשרת גריעת שטח מיעוד כביש ליעוד מגורים. במסגרת תכנית מפורטת מספר 2030443218 ומאשרת שעיריית בית שאן תופיע בתכנית כיום וכמגישה של התכנית.

החלטה מס' 52/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה שלמה וקנין יוסי	בעד

סויסה יחזקאל חריב שרית חנני קדוש	
-	נגד
-	נמנע

סעיף 7 - אשרור החלטת מועצת העיר מספר 5/2013 מיום 2.1.13 בדבר רישום בטאבו על

שם עיריית בית שאן, של גוש 22918 חלקה 68 (22 ישן) – מקלט בית כנסת רחוב חלמיש

מר רפאל בן שטרית: רחוב חלמיש זה בעצם דרך השישה. אותה שדרה שחוצה את שכונת חסכון. מדובר על מקלט שנמצא מצד ימין, מונחת בפניכם חו"ד של היועמ"ש.

עו"ד מיכל אפרים: למעשה כבר עשינו את כל ההליך הזה. זה נכס שהוא של העירייה. רק המקלט, בחכירה, ואפשר לרשום את החכירה הזו בטאבו. עשינו כבר את כל ההליך, מועצת העיר, יש לכם פה את ההחלטה, כבר אישרה את זה בינואר 2013 והסמיכה את מורשי החתימה לחתום על השלמות. באנו לרשום את זה בטאבו ואז הסתבר שהיו עיקולים על המבנה ואי אפשר היה לעשות את הרישום. הסרנו את העיקולים וצריך לחדש את ההחלטה כי הטאבו אחרי שעוברת שנה מיום ההחלטה כבר לא מוכנים לרשום. זה הכל.

הצעת החלטה מס' 53/2017

מר רפאל בן שטרית: מועצת העיר מאשרת את החלטתה מיום 2.1.13 מספר החלטה 2013/5 בדבר רישום בטאבו על שם עיריית בית שאן של גוש, מקלט בית כנסת ברחוב חלמיש, מסמיכה את ראש העיר, הגזבר והחשב המלווה לחתום על השטרות והמסמכים לצורך כך.

החלטה מס' 53/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה שלמה וקנין יוסי סויסה יחזקאל חריב שרית חנני	בעד

	קדוש	
נגד	-	
נמנע	-	

סעיף 8 – אישור מכירת גוש 22916 חלקה 20

מר רפאל בן שטרית: אישור מכירת גוש 22916 חלקה 20. מדובר בבית של משפחת ראימי בתוך מתחם תומר הישן. בבית הזה התגוררה משפחת ראימי. האבא המנוח, זכרונו לברכה, היה אב הבית של תומר, אחרי אבא של קפלן, והם בעצם הם גרו שם בנכס עשרות שנים. לאחר שההורים נפטרו, הם ביקשו לממש את הנכס. הם פנו לעירייה ומסתבר שהיה צריך להסדיר את הנכס. קודם כל לרשום את הנכס על שם העירייה כדי שאפשר יהיה למכור להם. התחיל איזשהו הליך משפטי בעקבות פניות שלהם ואנחנו בעצם מנסים או רוצים להסדיר את העניין הזה באופן כזה שתתאפשר המכירה לאותה משפחה שבעצם יש לה זכויות מאחר והיא מחזיקה בנכס יותר מ-50 שנה.

עו"ד מיכל אפרים: כן. זה למעשה התחיל מזה שהיורשים של מר ראימי ביקשו לקבל את הנכס אליהם, לרשום אותו כצו ירושה. הטענה שלהם הייתה שאבא שלהם כבר רשום. בעירייה לא היו בכלל מסמכים בנושא אבל במהלך ההליך רשות מקרקעי ישראל מצאה את המסמכים וכבר למעשה היה מכרז, הייתה מכירה. משרד הפנים כבר אישר אבל אין מסמכים לא במשרד הפנים ולא אצלנו ולכן משרד הפנים לא מוכנים שזה יירשם על שמם עד שהעירייה תגיש בקשה. כאילו מחדש. תאשר את העסקה שבעצם הייתה לפני 28 שנים כבר. אתם קיבלתם את החוות דעת וקיבלתם גם את ההסכם שנחתם ב-1990 וכתוב בו, אם תסתכלו על העמוד הראשון, שיהיה מכרז ושמשרד הפנים אישר ושמליאת מועצת העיר אישרה אבל היות שאין מסמכים לזה מבקשים שנעשה אשרור מחדש. יש לכם גם בתיקים, תשימו לב, את חוות הדעת של המהנדס. זה לא צורף להזמנה אבל זה נמצא פה בתיקים שלכם מייד אחרי החוות דעת של המהנדס שאומר איזה תכניות חלות ומה היעוד. מבני ציבור, ג/6995 חלה וזהו. למעשה אנחנו נדרשים על ידי משרד הפנים לאשר מחדש את כל הנושא הזה של המכר כאשר אנחנו נסמכים על המסמכים שרשות

מקרקעי ישראל המציאה לנו שבעצם יש הסכם חכירה של העירייה ויש הסכם מכר והיה מכרז וכולי.

הצעת החלטה מס' 54/2017

מר רפאל בן שטרית: מליאת מועצת העיר מאשרת מכירת גוש 22916 חלקה 20 משנת 1990 לחיים רעימי, זכרונו לברכה, בסכום של 51,231 ש"ח בהנחה של 25% זה בסך הכל 38,423 שקלים ו-25 אגורות.

החלטה מס' 54/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה שלמה וקנין יוסי סויסה יחזקאל חריב שרית חנני קדוש	בעד
-	נגד
-	נמנע

סעיף 9 – אישור התקשרות עם חברת ע.י. נופר אנרג'י בע"מ להקמת מתקנים לייצור

חשמל סולארי

מר רפאל בן שטרית: אישור התקשרות עם חברת ע.י. נופר. אנחנו מדברים בעצם על התקנת גגות סולריים על גגות של העירייה. העירייה בעצם משכירה, העירייה משכירה את הגגות לטובת חברה בשם ע.י. נופר ותקבל תמלוגים. בבקשה, מי מסביר את הסעיף הזה?

מר שוקי פורטל: חברת חשמל מציעה במסלול קצת שונה ממה שהיה פעם, ליצרנים, בעצם ליזמים, לייצר חשמל באופן פרטי. ההתקשרות בנויה בצורה כזאת שבעצם העירייה היא סוג של שותף, במרכאות, לעסקה הזאת כי היא משכירה את הגגות, השטחים. אנחנו לא שותפים במובן זה שאין עלינו שום סיכון וסכום ההכנסות קבוע וידוע מראש ונגזר מקילו וואט מותקן. סך כל ההכנסות משכירויות מכל הנכסים אם נצליח בסופו של דבר באמת להתקין מערכות על

הכל אמור להסתכם בסביבות ה-160, 170 אלף שקלים בשנה הכנסות לעירייה מהדבר הזה. יש כאן ארבעה נכסים שלא נמצאים בבעלות העירייה ומצריכים אישור. מרשימת הנכסים שצורפה להזמנה אנחנו גורעים 4 נכסים שלא נמצאים בבעלות העירייה. ניסינו לקבל את הסכמת הבעלים עד למועד הישיבה, לא קיבלנו אותה ולכן ברגע שנקבל נביא את הנכסים האלה שוב לאישור המועצה.

גב' שרית חנני קדוש: רגע, אבל שנייה, קח לדוגמה את שכונת רבין שהולכת וגדלה, בית ספר תומר. שם אי אפשר יהיה לבנות.

מר שוקי פורטל: אפשר. בגלל שזו התקשרות לטווח ארוך כל הדברים האלה מוסדרים בהסכם, אתם יכולים גם לראות התייחסות בהסכם, זה נשלח אליכם. בעל המערכת, החברה שמתקינה את המערכת מפרקת על חשבונה, מאפשרת לשפץ, להגביה, להוסיף קומות ומתקינה אחר כך על חשבונה. אנחנו עושים את זה כרגע עם חברת חסון בבי"ס גלבוה וזה עובד בסדר גמור. פירקו את המערכת לטובת שיפוץ וחיזוק ביה"ס.

הצעת החלטה מס' 55/2017

מר רפאל בן שטרית: מועצת העירייה מאשרת התקשרות העירייה עם חברת ע.י. נופר אנרגי בע"מ בעניין מימון, תכנון, הקמה, הפעלה, שירות ותחזוקה של מתקנים ליצור חשמל סולרי בנכסים הבאים על פי נוסח ההסכם שצורף, לרבות נספחים ז', ח' והכל למשך 24 שנים ו-11 חודשים כאמור בהסכם.

החלטה מס' 55/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה שלמה וקנין יוסי סויסה יחזקאל חריב שרית חנני קדוש	בעד
-	נגד
-	נמנע

סעיף 11 – אישור התקשרות עם קבלני גינון בפטור ממכרז

מר רפאל בן שטרית: אנחנו, ברשותכם, נעבור לסעיף 11. אחר כך נדון על חידוש המסגרת. אישור התקשרות עם קבלני גינון בפטור ממכרז, מצורפות חוות דעת מקצועית ומשפטית ונוסח ההסכם.

מר שוקי פורטל: במאי החלטנו לצאת לתכנית גינון גורפת על כל העיר. פרסמנו בהתחלה הליכי רכש היות והכוונה והמגמה הייתה להתקשר עם מספר רב של קבלנים שיעבדו בהיקף מצומצם של כספים שנתי. הדבר הזה לא צלח ובסופו של דבר נאלצנו לצאת למכרז פומבי. יצאנו למכרז. במכרז הראשון לא קיבלנו הצעות, במכרז אחריו 3 הצעות, שלושתן נפסלו ופרסמנו מכרז נוסף שדנו בו לאחרונה בוועדת מכרזים. התקבלה הצעה אחת בלבד במחירים שגבוהים מהאומדן ב-20-25%. אנחנו מתעסקים עם המכרז של הדבר הזה כבר 6 חודשים ודעתנו המקצועית היא שאין תועלת לפרסם מכרז נוסף. אנחנו יכולים להתקשר עם הקבלנים בתנאי שוק טובים. יש לנו אינדיקציות ואומדנים לוודא שאנחנו משלמים מחיר הוגן וסביר ואנחנו מביאים את זה לאישור מועצת העיר.

מר רפאל בן שטרית: אי אפשר להתעלם מהשינוי הדרמטי בתחום הגינון בעיר. כל מי שמסתובב בעיר, כל מי שחי בעיר רואה את מה שקורה פה עם חברת הגינון שעובדת. אני חושב שבאמת, אנחנו נהנים מעיר הרבה יותר ירוקה, נקייה. מר יחזקאל חריב: כן. אני רוצה בבקשה. אני קראתי את חוות דעתך וגם את חוות דעתה של היועצת המשפטית. לדעתי חוות הדעת מגלגלות את האחריות לפתחם של חברי המליאה. אנחנו אישרנו פה במליאה לפני שנה, אם אני לא טועה, לתת לראש העיר אפשרות להשתמש בפטור ממכרז במקרה קיצון ולא כדרך של שגרה.

מר רפאל בן שטרית: כן.

מר יחזקאל חריב: אז הגשנו את זה עד 140 אלף שקלים ואני יודע שאתם עושים בזה שימוש נרחב וזה בסדר. זה במסגרת הסמכות שניתנה לכם. עכשיו, אתה רק לא ציינת בפני חברי המליאה, אני לא יודע מי מחברי המליאה קורא את החומר, שאותם קבלנים שאתה כרגע מבקש להתקשר איתם בפטור ממכרז הם אותם קבלנים שניגשו למכרז שפסלתם אותם כי הם לא הוציאו ערבות

ואחד הוציא צ'ק בנקאי על סכומים זעומים של 3,000 שקלים. אם דודי גינון הזה עשה סיור קבלני וראה את העיר, מה פתאום העיר גדולה עליו עכשיו? זאת אומרת, יש פה הרבה מאוד שאלות וטעם לפגם, לטעמי, ואני חושב שזה לא נכון לתת פה פטור ממכרז עם כל התנופה וכל הכבוד למה שאתה ציינת כראש העיר אבל ההליך פה הוא לא תקין לגלגל את זה לפתחינו, מה גם שזה אותם אנשים שאתם עובדים איתם כבר הרבה מאוד חודשים אז כשאתה מוסר מידע למליאה תמסור מידע קצת יותר מפורט. אז אנחנו מתנגדים למהלך הזה.

הצעת החלטה מס' 56/2017

מאחר שיציאה למכרז נוסף לא תביא תועלת, מועצת העיר מאשרת התקשרות ללא מכרז עם קבלני הגינון בהתאם לחוזים המצורפים.

החלטה מס' 56/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה	בעד
שלמה וקנין יוסי סויסה יחזקאל חריב שרית חנני קדוש	נגד
-	נמנע

סעיף 10 – חידוש מסגרת אשראי בבנק הפועלים על סך 2 מלש"ח לשנת 2018 כנגד שעבוד

הכנסות עצמיות

מר רפאל בן שטרית: חידוש מסגרת אשראי בבנק פועלים על סך 2 מיליון שקל לשנת 2018 כנגד שעבוד הכנסות עצמיות. בבקשה, הגזבר יסביר.

מר עטאלה סבאג: כל שנה יש לנו מסגרות אשראי בבנקים. השנה לא ביצענו בכלל. בבנק דקסיה בכלל ביטלנו מסגרות אנחנו מחדשים רק במידה ונצטרך במהלך 2018.

הצעת החלטה מס' 57/2017

מר רפאל בן שטרית: מועצת העיר מאשרת חידוש מסגרת אשראי בבנק פועלים על סך 2 מיליון שקל לשנת 2018 כנגד שיעבוד הכנסות עצמיות.

החלטה מס' 57/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה שלמה וקנין יוסי סויסה יחזקאל חריב שרית חנני קדוש	בעד
-	נגד
-	נמנע

סעיף 12 – תיקון טעות סופר בפרוטוקול קודם (אשרור לאישור שהתקבל טלפונית)

מר רפאל בן שטרית: יש לנו בסעיף 12 תיקון טעות סופר לפרוטוקול קודם. מצורף פרוטוקול ישיבה טלפונית, התבקשתם לאשר את התיקון טלפונית. מר שוקי פורטל: מדובר במספור של התב"רים. הוסבר לכולם, התקיימה שיחה טלפונית עם כל אחד ואחד. אנחנו מאשררים את זה כרגע מבחינה משפטית וטכנית בעיקרון.

הצעת החלטה מס' 58/2017

מר רפאל בן שטרית: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול התיקון הטלפונית שנעשה ביום 31.10.17 לתיקון טעות הסופר במספרי התב"רים כפי שנכתבו בפרוטוקול מיום 18.10.17.

החלטה מס' 58/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה שלמה וקנין יוסי סויסה יחזקאל חריב שרית חנני	בעד

קדוש	
-	נגד
-	נמנע

סעיף 13 – אישור תב"רים

מר רפאל בן שטרית : תקציבים בלתי רגילים. יש לנו חידוש מבנים בית ספר נועם 443 אלף שקלים, עיקור וסירוס חתולים 50 אלף שקל, שיפוץ והצטיידות מועדון בית הקשיש שכונת אליהו 57 אלף שקלים, שיכון אקולוגי, נופי ותירותי נחל חרוד כפר בית שאן בפרויקט הגדול שמבצעת רשות ניקוז ירדן דרומי במימון הקרן לשטחים פתוחים 2,520,000 שקל, גינון ואחזקת שצ"פים, ביטול הגדלה לתב"ר מול משרד הפנים 1,125,000, סך הכל תב"ר לאחר ביטול הגדלה 2,381,000...

הצעת החלטה מס' 59/2017

מר רפאל בן שטרית : מועצת העיר מאשרת את התב"רים :

1. תב"ר 1386 – חידוש מבנים ביה"ס נועם נריה

במימון משרד החינוך : ₪ 443,421

סה"כ התב"ר : ₪ 443,421

2. תב"ר 1387 – עיקור וסירוס חתולים

במימון משרד החקלאות : ₪ 50,000

סה"כ התב"ר : ₪ 50,000

3. תב"ר 1388 – שיפוץ הצטיידות למועדון בית הקשיש שכונת אליהו

במימון משרד הרווחה : ₪ 57,558

סה"כ התב"ר : ₪ 57,558

4. תב"ר 1389 – שיקום אקולוגי, נופי ותיירותי נחל חרוד – פארק בית שאן

במימון הקרן לשטחים פתוחים : 2,520,000 ₪

סה"כ התב"ר : 2,520,000 ₪

5. תב"ר 1286 – גינון ואחזקת שצפי"ם 2015 ביטול הגדלה לתב"ר

במימון משרד הפנים : 1,125,000 ₪

סה"כ התב"ר לאחר ביטול הגדלה : 2,381,000 ₪

החלטה מס' 59/2017	
רפאל בן שטרית אליעזר כהן זדה מוריס מיארה שלמה וקנין יוסי סויסה יחזקאל חריב שרית חנני קדוש	בעד
-	נגד
-	נמנע

בכבוד רב

רפאל בן שטרית, ראש העיר

שוקי פורטל, מנכ"ל