

יום חמישי י"ד סיון תשע"ז
08 יוני 2017

פרוטוקול ישיבת מועצת העירייה מן המניין מס' 04/2017

ישיבת מועצת העירייה מן המניין, אשר התקיימה ביום רביעי 07/06/2017 י"ג בסיון תשע"ז בשעה 19³⁰ באולם הישיבות ע"ש מוטי אברהם ז"ל.

נוכחים

מר רפאל בן שטרית	- ראש העיר.
מר אליעזר כהן זדה	- סגן ראש העיר.
מר שלומי וקנין	- חבר מועצה.
הרב פנחס בדוש	- סגן ומ"מ ראש העיר.
מר צחי שרביט	- חבר מועצה.
מר מוריס מיארה	- חבר מועצה.
מר יוסי סויסה	- חבר מועצה.
מר יחזקאל חרוב	- חבר מועצה.
גב' שרית חנני קדוש	- חברת מועצה.
גב' דיקלה עזרן	- חברת מועצה.
מר קובי בן חמו	- חבר מועצה.
מר אליהו זריהן	- חבר מועצה.
מר אפרים כהן צמח	- חבר מועצה.

נוכחים נוספים

מר שוקי פורטל	- מנכ"ל העירייה.
מר עטאלה סבאג	- גזבר העירייה.
עו"ד אסף רשף	- יועץ משפטי חיצוני.

על סדר היום

1. אישור הפחתת חוב ארנונה לחייבים, על פי תיקון מס' 3 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשע"ז – 2017
2. הודעה על קבלת תרומות.

3. תב"רים

1. תב"ר 1347 – גינון ברחבי העיר
סעיף קרן להיטל השבחה: ₪ 500,000
סה"כ התב"ר: ₪ 500,000
2. תב"ר 1348 – מרכיבי ביטחון
במימון משרד החינוך: ₪ 79,970.50
סה"כ התב"ר: ₪ 79,970.50

3. תב"ר 1349 – גינות קהילתיות
במימון משרד החקלאות ופיתוח הכפר : 197,500 ₪
במימון קרנות הרשות : 50,000 ₪.
סה"כ התב"ר : 247,500 ₪
4. תב"ר 1350 - נגישות פרטנית תשע"ז
במימון משרד החינוך : 92,294 ₪
סה"כ התב"ר : 92,294 ₪
5. תב"ר 1351 – מגרש דשא מלאכותי(סינטטי) לקהילה .
במימון משרד הטוטו : 600,000 ₪
סה"כ התב"ר : 600,000 ₪
6. תב"ר 1352 – החלפת מע' השקייה - אצטדיון עירוני בית שאן
במימון משרד הטוטו : 343,146 ₪
במימון קרנות הרשות : 114,382 ₪
סה"כ התב"ר : 457,528 ₪
7. תב"ר 1353 – שיפוץ ביי"ס נועם נריה
במימון מפעל הפיס : 200,000 ₪
סה"כ התב"ר : 200,000 ₪
8. תב"ר 1354 – סל מדע 2017
במימון משרד המדע והטכנולוגיה : 277,278 ₪
סה"כ התב"ר : 277,278 ₪
9. תב"ר 1355 – פעולות לבטיחות בדרכים 2017
במימון הרשות לבטיחות בדרכים : 65,000 ₪
סה"כ התב"ר : 65,000 ₪
10. תב"ר 1356 – הקמת פיס ירוק – שצ"פ שכ' א'
במימון מפעל הפיס : 200,000 ₪
סה"כ התב"ר : 200,000 ₪
11. תב"ר 1357 – הקמת פיס ירוק – שצ"פ פארק האקליפטוס
במימון מפעל הפיס : 300,000 ₪
סה"כ התב"ר : 300,000 ₪
12. תב"ר 1358 – הקמת פיס ירוק – שצ"פ גן אווה בויאר
במימון מפעל הפיס : 500,000 ₪
סה"כ התב"ר : 500,000 ₪
13. תב"ר 1359 – הקמת פיס ירוק – שצ"פ שכ' ג' רח' כנסת ישראל
במימון מפעל הפיס : 300,000 ₪
סה"כ התב"ר : 300,000 ₪
14. תב"ר 1360 – הקמת פיס ירוק – שצ"פ שכ' ד' – נווה הנחל
במימון מפעל הפיס : 300,000 ₪
סה"כ התב"ר : 300,000 ₪
15. תב"ר 1361 – הקמת פיס ירוק - שצ"פ נוף הגלבוע רח' נורית
במימון מפעל הפיס : 400,000 ₪
סה"כ התב"ר : 400,000 ₪

16. תב"ר 1362 - חידוש מבנים – שיפוץ מח"ט אורט טכנולוגי
 במימון משרד החינוך: ₪ 1,140,232
סה"כ התב"ר: ₪ 1,140,232
17. תב"ר 1363 - רכישת 2 מבנים יבילים – אולפנא
 במימון משרד החינוך: ₪ 140,000
סה"כ התב"ר: ₪ 140,000
18. תב"ר 1364 - רכישת מבנה יביל בי"ס מאיר
 במימון משרד החינוך: ₪ 70,000
סה"כ התב"ר: ₪ 70,000
19. תב"ר 1226 – גינת אירוס – הגדלה למענק
 במימון מפעל הפיס: ₪ 150,000
סה"כ התב"ר: ₪ 336,000
20. תב"ר 1286 – גינון ואחזקת שצפי"ם 2015 - הגדלה לתב"ר
 במימון משרד הפנים: ₪ 1,125,000 לשנת 2017
סה"כ התב"ר לאחר הגדלה: ₪ 3,506,000
21. תב"ר 1310 – שחרור כספי קרן השיקום הישנה - שינוי שם התב"ר
 שם התב"ר ישונה לשם אחר: "השתתפות בשיטור עירוני"
ע"ס: ₪ 1,151,000

עיקרי דיון והחלטות:

1. אישור הפחתת חוב ארנונה לחייבים, על פי תיקון מס' 3 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשע"ז – 2017.

רפאל: משרד הפנים יוצא במבצע לאישור הפחתת חוב ארנונה, וחייבים לאשר זאת במועצה.

עטאלה משרד הפנים יוצא במבצע לתקנת הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), והמועצה רשאית להחליט על מבצע מחיקת חובות ארנונה לכלל הנכסים או לנכסים למגורים בלבד למשך שישה חודשים, החל מיום 1 ביוני 2017 ועד ליום 31 בנובמבר 2017. הפחתת סכום החוב עד 45% מסכום החוב הקודם ולחייב את יתרת החוב עד 24 תשלומים, ואנחנו צריכים לקבל החלטה אם זה יכול על בעלי חוב שנמצאים בהליכים משפטיים או בהסדרים אחרים.

החוב נכון להיום מאי תשלום ארנונה בגין תקופה שלפני 2014, עומד על סך: 44 מליון ₪.

יוסי: מי שלא שילם עד לאיזה תאריך?

עטאלה: המבצע מתחיל ב 1 ביוני 2017 ועד 31 בנובמבר 2017. התיקון המבוקש מפרט את התנאים למחיקת החובות הנדונים ושיעור הפחתת החוב, בהתאם לתנאי התשלום של החייבים, ובכפוף להסדרת תשלום הארנונה לשנים 2015 – 2016 ולחתימה על התחייבות לפרוע את יתרת החוב ככל שנתר במועד.

רפאל: זו הזדמנות לבוא לקראת התושבים ולהגדיל את הכנסות הרשות.

חלטה מס' 34/2017 :

מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את הפחתת הארנונה כפי שנקבע בתיקון מס' 3 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשע"ז – 2017.

ביחס לתקנת משנה (ב) בהתייחס לגובה יתרת החוב, מספר התשלומים הוא 24 החלטה זו תחול על כלל הנכסים, המבצע יחול גם על חובות שנמצאים בדיון בבתי משפט או בהוצל"פ.

בעד: (13) רפאל בן-שטרית, אליעזר כהן זדה, שלומי וקנין, הרב פנחס בדוש, אליהו זריהן, יעקב בן-חמו, צחי שרביט, יחזקאל חרוב, דיקלה עזרון, שרית חנני קדוש, מוריס מיארה, יוסי סויסה. אפריים כהן צמח.

2. הודעה על קבלת תרומות.

רפאל: אנו מחוייבים בחוק להביא הודעה לחברי מועצה על תרומות שנתקבלו בעירייה.

העירייה קיבלה את התרומות הבאות, עבור נזקקים לפסח:

אשל ירושלים - 150 חבילות מזון וכרטיסים. שווי לכל משפחה 300 ₪, כאשר 50 ₪ מתוך זה השתתפות של העירייה. שווי התרומה סה"כ 37,500 ₪.

יינות ביתן - 2,000 ₪ בתווי קניה.

השגרירות הנוצרית הבינלאומית ירושלים - 40 חבילות מזון וכרטיסים. שווי לכל משפחה 370 ₪. שווי התרומה סה"כ 14,800 ₪.

הקרן לידידות – 42 כרטיסי שי בשווי 300 ₪ לרכישת מזון לכל משפחה של ילדים במועדוניות הרווחה ובמעונות רב תכליתיים; 48 כרטיסי שי בשווי 200 ₪ לרכישת ביגוד לכל ילד במועדוניות הרווחה ובמעונות רב תכליתיים. סך שווי התרומה 21,000 ש"ח.

פרטים נוספים לגבי התרומות ניתן למצוא באתר האינטרנט של העירייה.

3. תב"רים:

רפאל: אנו מביאים לאישור מועצת העיר מס' תב"רים שיהיו לרווחת התושבים, בשיפוץ גנים ציבוריים, איצטדיון עירוני ושיפוצים כלליים כפי שמופיעים בהזמנה.

1. תב"ר 1347 – גינון ברחבי העיר

סעיף קרן להיטל השבחה: 500,000 ₪
סה"כ התב"ר: 500,000 ₪

2. תב"ר 1348 – מרכיבי ביטחון

במימון משרד החינוך: 79,970.50 ₪
סה"כ התב"ר: 79,970.50 ₪

3. תב"ר 1349 – גינות קהילתיות

במימון משרד החקלאות ופיתוח הכפר: 197,500 ₪
במימון קרנות הרשות: 50,000 ₪.
סה"כ התב"ר: 247,500 ₪

4. תב"ר 1226 – גינת אירוס – הגדלה למענק
 במימון מפעל הפיס : 150,000 ₪
סה"כ התב"ר : 336,000 ₪
5. תב"ר 1286 – גינון ואחזקת שצפי"ם 2015 - הגדלה לתב"ר
 במימון משרד הפנים : 1,125,000 ₪ לשנת 2017
סה"כ התב"ר לאחר הגדלה : 3,506,000 ₪
6. תב"ר 1350 - נגישות פרטנית תשע"ז
 במימון משרד החינוך : 92,294 ₪
סה"כ התב"ר : 92,294 ₪
7. תב"ר 1351 – מגרש דשא מלאכותי(סינטטי) לקהילה .
 במימון משרד הטוטו : 600,000 ₪
סה"כ התב"ר : 600,000 ₪
8. תב"ר 1352 – החלפת מע' השקיה - אצטדיון עירוני בית שאן
 במימון משרד הטוטו : 343,146 ₪
 במימון קרנות הרשות : 114,382 ₪
סה"כ התב"ר : 457,528 ₪
9. תב"ר 1353 – שיפוץ ביי"ס נועם נריה
 במימון מפעל הפיס : 200,000 ₪
סה"כ התב"ר : 200,000 ₪
10. תב"ר 1354 – סל מדע 2017
 במימון משרד המדע והטכנולוגיה : 277,278 ₪
סה"כ התב"ר : 277,278 ₪
11. תב"ר 1355 – פעולות לבטיחות בדרכים 2017
 במימון הרשות לבטיחות בדרכים : 65,000 ₪
סה"כ התב"ר : 65,000 ₪
12. תב"ר 1356 – הקמת פיס ירוק – שצ"פ שכ' א'
 במימון מפעל הפיס : 200,000 ₪
סה"כ התב"ר : 200,000 ₪
- עטאלה : יש כאן שינוי קטן – במקום 1356 תב"ר מבקש שזה יהיה הגדלה לתב"ר 1189
- הגדלת תב"ר : 1189 – שצ"פ שכ' א'
 במימון מפעל הפיס : 200,000 ₪
סה"כ התב"ר : 400,260 ₪
13. תב"ר 1357 – הקמת פיס ירוק – שצ"פ פארק האקליפטוס
 במימון מפעל הפיס : 300,000 ₪
סה"כ התב"ר : 300,000 ₪
14. תב"ר 1358 – הקמת פיס ירוק – שצ"פ גן אווה בוואר
 במימון מפעל הפיס : 500,000 ₪
סה"כ התב"ר : 500,000 ₪
15. תב"ר 1359 – הקמת פיס ירוק – שצ"פ שכ' ג' רח' כנסת ישראל
 במימון מפעל הפיס : 300,000 ₪
סה"כ התב"ר : 300,000 ₪

16. תב"ר 1360 – הקמת פיס ירוק – שצ"פ שכ' ד' – נווה הנחל
במימון מפעל הפיס: ₪ 300,000
סה"כ התב"ר: ₪ 300,000

17. תב"ר 1361 – הקמת פיס ירוק - שצ"פ נוף הגלבוע רח' נורית
במימון מפעל הפיס: ₪ 400,000
סה"כ התב"ר: ₪ 400,000

18. תב"ר 1362 - חידוש מבנים – שיפוץ מח"ט אורט טכנולוגי
במימון משרד החינוך: ₪ 1,140,232
סה"כ התב"ר: ₪ 1,140,232

19. תב"ר 1363 - רכישת 2 מבנים יבילים – אולפנא
במימון משרד החינוך: ₪ 140,000
סה"כ התב"ר: ₪ 140,000

20. תב"ר 1356 - רכישת מבנה יביל ביי"ס מאיר
במימון משרד החינוך: ₪ 70,000
סה"כ התב"ר: ₪ 70,000

21. תב"ר 1310 – שחרור כספי קרן השיקום הישנה - שינוי שם התב"ר
שם התב"ר ישונה לשם אחר: "השתתפות בשיטור עירוני"
ע"ס: ₪ 1,151,000

עטאלה: אני רוצה להסב את תשומת ליבם לשינוי מס' תב"ר בסעיף (20) במקום מס' תב"ר 1364 יהיה תב"ר מס' 1356 – הסכום לא השתנה.

קיבלנו הרשאה נוספת היום.

ראש העיר: מבקש את אישור מועצת העיר להוספת תב"ר שהתקבל היום.

תב"ר מס' 1364 – חיזוק הצפון
במימון משרד החינוך: ₪ 833,686
סה"כ התב"ר: ₪ 833,686

החלטה מס' 35/2017 :
מליאת מועצת העיר מאשרת הוספת התב"ר הנ"ל.

בעד: (13) רפאל בן שטרית, אליעזר כהן זדה, שלומי וקנין, הרב פנחס בדוש, אליהו זריהן, יעקב בן-חמו, צחי שרביט, יחזקאל חרוב, דיקלה עזרן, שרית חנני קדוש, מוריס מיארה, יוסי סויסה. אפרים כהן צמח.

החלטה מס' 36/2017 :

מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את התב"רים הנ"ל.

בעד: (13) רפאל בן שטרית, אליעזר כהן זדה, שלומי וקנין, הרב פנחס בדוש, אליהו זריהן, יעקב בן-חמו, צחי שרביט, יחזקאל חרוב, דיקלה עזרן, שרית חנני קדוש, מוריס מיארה, יוסי סויסה. אפרים כהן צמח.

רפאל בן שטרית
ראש העיר

שוקן פורטל
מנכ"ל העירייה